



OBČINA KRANJSKA GORA
OBČINSKA UPRAVA

Št: 4785-0004/2026-17

Datum: 2.7.2026

Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1b, 4280 Kranjska Gora, na podlagi 52. in 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018), objavlja

**NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE
ZA BREZPLAČNO ODDAJO PISARNE V SOUPORABO
(POSLOVNI PROSTOR NA NASLOVU KOLODVORSKA ULICA 1 B, ŠT. P3)**

1. Naziv in sedež lastnika oz. upravljavca, ki sklepa pravi posel:

OBČINA KRANJSKA GORA, Kolodvorska ulica 1B, 4280 Kranjska Gora

2. Predmet oddaje v brezplačno uporabo je naslednji prostor:

Predmet oddaje je poslovni prostor v velikosti 13,75 m², ki predstavlja pisarno v prostoru ki je v souporabi s pisarno P4 in se nahaja v pritličju poslovne stavbe, na naslovu Kolodvorska ulica 1 b.

Uporabniku se poleg navedenega prostora zagotavlja tudi pravica do souporabe skupnih delov stavbe, in sicer :

- ženskih in moških sanitarij v pritličju stavbe,
- hodnika v pritličju stavbe.

Prostor se daje v brezplačno uporabo za izvajanje dejavnosti planinskega društva, ki ima pridobljen status društva, ki deluje v javnem interesu in ima sedež v Občini Kranjska Gora.

Ponudnik je dolžan plačevati tekoče stroške po razdelilniku, ki ga pripravi občina in je priloga pogodbe.

3. Pogoji, ki jih mora izpolnjevati poslovni uporabnik oz. ponudnik:

Vlogo za brezplačno uporabo lahko podajo tisti ponudniki, ki izpolnjujejo pogoj iz 2. točke prvega odstavka 68. člena ZSPDSLS-1 (ponudnik je nevladna organizacija, ki ji je podeljen status delovanja v javnem interesu, za opravljanje tistih dejavnosti za katere ji je podeljen status).

Ponudniki, ki ne bodo izpolnjevali pogojev iz 68. člena ZSPDSLS-1 bodo izločeni.

Poslovni prostor bo oddan v brezplačno uporabo za obdobje petih let od sklenitve pogodbe.

4. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba:

Ponudba mora biti oddana na obrazcu, ki je v prilogi te namere na spletni strani občine. **Ponudba mora biti poslana s priporočeno pošto pošiljko na naslov:** Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1B, 4280 Kranjska Gora, in z oznako: Ponudba za brezplačno uporabo – NE ODPIRAJ! ali oddana osebno na Občini Kranjska Gora.

5. Rok za sprejem ponudbe:

Med prispelimi ponodbami, se bodo obravnavale le pravočasne in popolne ponudbe. Šteje se, da je ponudba pravočasna, če na zgoraj navedeni naslov prispe najkasneje do 22.7.2026. Ponudbe prispele po izteku navedenega roka, bodo izločene iz postopka.

Začet postopek se lahko kadarkoli do sklenitve pogodbe ustavi.

6. Sklenitev pogodbe:

V primeru, da bo pravočasnih in popolnih ponudb več, se kot prednostni kriterij upošteva obseg in kakovost prispevka društva k razvoju planinstva v Občini Kranjska Gora.

S ponudnikom, ki bo izpolnjeval pogoje iz 68. člena ZSPDSLS-1, bo sklenjena neposredna pogodba o brezplačni uporabi. Predmet brezplačne uporabe je prepovedano oddati v najem/brezplačno uporabo drugih uporabnikom.

Ponudnik, ki sklene pogodbo o brezplačni uporabi, krije obratovalne stroške, stroške zavarovanja, nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča in druge stroške, za katere se bosta stranki dogovorili s pogodbo o brezplačni uporabi.

7. Dodatne informacije o predmetu najema in kontaktna oseba

Dodatne informacije interesenti lahko dobijo pri javni uslužbenki Občine Kranjske Gore Tini Brlogar, na direktni telefon številka: 04/ 5809 - 816 ali preko elektronske pošte na naslov: tina.brlogar@kranjska-gora.si.



ŽUPANJA

Henrika Zupan

Objavljeno:

- na spletni strani Občine Kranjska Gora